

Communiqué de presse
Le 24 mai 2017

Une nouvelle géothermie pour le réseau de chauffage urbain de Tremblay-en-France

Mercredi 24 mai 2017, Bruno Beschizza, président du SEAPFA (Syndicat d'Équipement et d'Aménagement des Pays de France et de l'Aulnoye), François Asensi, député-maire de Tremblay-en-France, Thierry Franck de Préaumont, président d'Idex et Sylvie Jéhanno, directrice générale de Dalkia, ont inauguré la nouvelle géothermie du réseau de chaleur de Tremblay-en-France. 80 % des besoins énergétiques nécessaires pour chauffer les 10 000 tremblaysiens sont couverts par la valorisation de la géothermie.

La réalisation de cette géothermie, à l'initiative du SEAPFA pour la ville de Tremblay-en-France, a été menée conjointement par Dalkia et Idex à travers leur filiale commune, Tremblay Géothermie.

La géothermie, énergie propre, locale et renouvelable, était déjà présente sur le site depuis 1984 et a été maintenue continuellement grâce à l'engagement des présidents successifs du SEAPFA. Après 30 ans de fonctionnement, il était nécessaire de renouveler les installations géothermales vieillissantes. Quatre mois de travaux, pendant l'été 2015, ont permis de forer deux nouveaux puits dans la nappe du Dogger à 1 800 mètres de profondeur et de récupérer de l'eau à 73°C.

Au total, ce sont plus de 5 000 équivalents logements, immeubles d'habitation et de bureaux, écoles et bâtiments communaux, à Tremblay-en-France qui bénéficient de la chaleur par la géothermie depuis l'automne 2016 grâce au réseau de distribution de la chaleur de 10km.

Cette réalisation répond à des objectifs environnementaux, économiques et sociaux :

- **environnementaux** : le recours à la géothermie permet d'éviter le rejet de plus de 10 000 tonnes de CO₂ chaque année,
- **économiques** : la géothermie de Tremblay garantit une maîtrise des coûts et donc des factures de chauffage, sur le moyen et le long terme. Le recours à plus de 50 % d'énergie renouvelable permet d'appliquer une TVA à 5,5 % sur l'ensemble de la facture des abonnés.
- **sociaux** : le réseau de chaleur de Tremblay Géothermie qui alimente près de 60 % de logements sociaux est une réponse solidaire à la précarité énergétique qui touche de plus en plus de ménages.

Cette nouvelle géothermie démontre la volonté du SEAPFA et de la commune de Tremblay-en-France de s'inscrire davantage dans une démarche responsable et durable.

L'investissement total du concessionnaire Tremblay Géothermie est de 15 millions d'euros. Ce projet de géothermie est soutenu financièrement par le fonds chaleur mis en place par l'Ademe et la Région Île-de-France à hauteur de 20 %.

Avec le soutien de:

ADEME



Agence de l'Environnement
et de la Maîtrise de l'Énergie

 Île de France

« La volonté du Syndicat et du Président que je représente est de contribuer à l'amélioration du cadre de vie des habitants de notre territoire en leur offrant une énergie renouvelable à travers la géothermie. Le choix de cette énergie permet d'agir directement sur la facture des habitants et de contribuer ainsi à la maîtrise des dépenses énergétiques » affirme Bruno Beschizza, Président du SEAPFA, Président de l'Établissement Public Territorial Paris Terre d'Envol et Maire d'Aulnay-sous-Bois.

« Tremblay a toujours cru dans l'énergie propre et d'avenir que représente la géothermie. En tant que maire et président du syndicat intercommunal, j'ai défendu ce choix pendant plusieurs décennies, y compris lorsque le soutien des pouvoirs publics n'était pas à la hauteur de l'urgence écologique. » François Asensi, Député de Seine Saint-Denis et Maire de Tremblay-en-France

« Il y a trente ans, alors que Tremblay-en-France optait pour la géothermie, la commune faisait figure de précurseur. Aujourd'hui, ce choix soucieux de l'environnement est également socialement responsable et le groupe Idex est fier d'y contribuer » déclare Thierry Franck de Préaumont, Président d'Idex.

« L'utilisation de la géothermie incarne un nouveau modèle de développement, celle de l'économie circulaire, et, Dalkia est fière de montrer la voie en partenariat avec le SEAPFA et la Ville de Tremblay-en-France » souligne Sylvie Jéhanno, Directrice Générale de Dalkia.

Avec le soutien de:

ADEME



Agence de l'Environnement
et de la Maîtrise de l'Énergie

 iledeFrance

À propos du SEAPFA - www.seapfa.fr

Le syndicat d'équipement et d'aménagement des pays de France et de l'Aulnoye (SEAPFA) rassemble les villes d'Aulnay-sous-Bois, Le Blanc-Mesnil, Sevrans, Tremblay-en-France, Villepinte. Il a été créé en 1971 à l'initiative de Robert Ballanger, alors député-maire d'Aulnay-sous-Bois.

Les communes d'Aulnay-sous-Bois, Le Blanc-Mesnil, Sevrans, Tremblay-en-France, Villepinte ont décidé de s'associer au sein du SEAPFA pour assurer la mise en œuvre de services d'utilité commune. Trouver des synergies, mutualiser les moyens et rassembler les compétences des villes membres, tels ont été et sont aujourd'hui les enjeux portés par le SEAPFA. Il a pour objectif la création d'un lien de solidarité et d'entraide entre les communes du secteur nord-est de la Seine-Saint-Denis.

La coopération entre ces 5 communes a permis et permet ainsi de réaliser des équipements qui n'auraient pas pu ou ne pourraient pas être pris en charge par une ville seule, en générant des économies d'échelle afin d'opérer une certaine répartition des moyens financiers des différentes communes membres entre elles.

Le financement de toutes les opérations que les villes confient au SEAPFA, est calculé en fonction du nombre d'habitants mais aussi de la richesse de chaque commune. La solidarité financière entre les communes membres est une des valeurs essentielles défendues par le syndicat intercommunal. Unies, nos villes sont plus fortes pour répondre aux besoins des habitants

Le SEAPFA est donc un syndicat intercommunal à la carte, c'est-à-dire que chaque membre confie au syndicat la ou les compétences de son choix. Les opérations du SEAPFA interviennent dans les domaines de référence de la solidarité et du développement durable.

Aujourd'hui, les compétences du syndicat intercommunal sont multiples : la collecte des déchets, la gestion des réseaux de chaleur avec apport d'énergies renouvelables (géothermie, biomasse bois, l'environnement (déchets, réseaux de chaleur, pistes cyclables...), les transports (gares du Vert-Galant et des Beaudottes, passerelle sur l'A104, pistes cyclables...), la solidarité en direction des personnes handicapées, le centre d'équitation du Château Bleu, l'accueil des gens du voyage, le cimetière intercommunal, la gestion de l'Espace Pierre Peugeot.

Dans le cadre des réseaux de chauffage urbain, trois délégations de service public sont gérées par le SEAPFA.. Ces réseaux utilisent des mix énergétiques basés sur deux types d'énergies renouvelables : la géothermie et la biomasse bois.

Ses installations fournissent le chauffage et l'eau chaude sanitaire dans les quartiers de nos villes :

- la géothermie à Tremblay-en-France et au Blanc-Mesnil : les 2 deux doublets réalisés dans les années 1980 étant en fin de vie après 30 ans de service, le SEAPFA et ces deux villes ont décidé de réaliser deux nouveaux doublets (à Tremblay-en-France en 2015, au Blanc-Mesnil en 2016)
- la biomasse bois à Sevrans (réseau Chanteloup – Rougemont – Perrin). Une chaufferie biomasse bois est en service depuis juillet 2015 permettant aux abonnés de bénéficier d'un tarif de l'énergie inférieur à celui pratiqué ces dernières années, suite à l'application de la TVA à taux réduit.

Les installations du SEAPFA alimentent en chauffage et eau chaude sanitaire aujourd'hui plus de 10 000 logements, en respectant l'environnement et à moindre coût, comparé à des systèmes de chauffage individuel.

Ce sont des solutions de solidarité devant les besoins essentiels de la vie et des alternatives au chauffage individuel qui, dans un contexte d'augmentation durable du coût du chauffage, rend vulnérables les familles de locataires et de copropriétaires les plus en difficulté.

L'utilisation de ces énergies renouvelables permet ainsi de garantir :

- une évolution lente et maîtrisée des tarifs de l'énergie dans le temps,
- de limiter l'émission de gaz à effet de serre.

À propos de la ville de Tremblay-en-France - www.tremblay-en-france.fr

Avec le soutien de:

ADEME



Agence de l'Environnement
et de la Maîtrise de l'Énergie

iledeFrance

Député - Maire : François ASENSI
Population : 34 704 habitants (INSEE 2017)
Superficie : 22,44 km²
Ses habitants : Les tremblaysiennes et les tremblaysiens

Sa situation géographique

Tremblay-en-France est située à 25 km de Paris. Elle abrite une partie de l'aéroport de Paris-Charles-de-Gaulle sur son territoire.

Son positionnement

Tremblay-en-France est la commune la plus vaste du département de Seine-Saint-Denis avec ses 2 244 hectares. C'est également une ville verte grâce à ses nombreux espaces verts, dont 70 hectares d'espaces boisés, ses 500 hectares de terres agricoles et ses berges aménagées du canal de l'Ourcq, lieu de promenade apprécié.

Sa vie économique

La vie économique de Tremblay-en-France est particulièrement dynamique au nord de la ville et autour de l'aéroport Paris-Charles-de-Gaulle. Grâce à ses zones de fret sa zone tertiaire Roissy pôle et bientôt son grand parc d'affaires Aérolians, sa position stratégique lui permet d'attirer de nombreuses entreprises, dont TNT, Air France, Aéroport de Paris, RAJA. Avec près de 2 500 entreprises, la commune dispose d'un tissu économique à la fois dense et diversifié.

Transports

RER B (2 gares : Vert-Galant et Aéroport de Charles-de-Gaulle 2), 24 lignes de bus.

Adresse

Mairie de Tremblay-en-France
18, boulevard de l'Hôtel de Ville
93290 Tremblay-en-France
Tél.: 01 49 63 71 35



A propos d'Idex - www.idex.fr

A travers ses deux métiers liés aux énergies du territoire et aux services d'efficacité énergétique, le groupe Idex est aujourd'hui un acteur français de la transition énergétique.

Sa vocation est de réduire l'empreinte carbone des territoires et d'optimiser la facture énergétique de ses clients tout en assurant leur confort thermique. Le groupe accompagne ainsi la construction de la ville durable, depuis la valorisation et la distribution des énergies locales renouvelables (géothermie, biomasse) et/ou de récupération (valorisation des déchets, data-center, eaux usées, cogénération), jusqu'à la performance énergétique et la gestion durable des bâtiments (logements, tertiaire, hôpitaux, sites industriels, ...).

Première ETI (Entreprise de Taille Intermédiaire) indépendante française des services énergétiques, Idex, qui a réalisé un chiffre d'affaires de 750 millions d'euros en 2016, est implantée dans toute la France avec plus de 100 agences et 3600 collaborateurs, ingénieurs et techniciens spécialisés.

À propos de Dalkia - www.dalkia.fr

Dalkia, filiale du Groupe EDF, est le leader des services énergétiques en France. Dalkia propose à ses clients des solutions sur-mesure à l'échelle de chaque bâtiment, chaque ville, chaque collectivité, chaque territoire et de chaque site industriel. Dalkia relève le défi de la transition énergétique et permet à ses clients de bénéficier d'une maîtrise complète de l'ensemble de la chaîne énergétique, de la fourniture d'énergie jusqu'à l'optimisation de leur consommation, en passant par la maintenance et le pilotage des installations. Tout cela avec des engagements de maîtrise de la consommation et des performances garanties sur la durée.

Avec le soutien de:

ADEME



Agence de l'Environnement
et de la Maîtrise de l'Énergie

 iledeFrance

Contacts presse

I dex

- **Agence Réplique – Isabelle Laville**, Attachée de presse, Tél.: 01 40 86 31 53 – 06 25 47 18 03 - @ : ilaville@replique-com.com
- **I dex - Laetitia Nault**, Chargée de Communication, Tél.: 01 47 12 44 13 - @ : laetitia.nault@idex.fr

Dalkia

- **Dalkia - Odile Nicaise**, Chargée de communication, Tél. : 01 71 09 77 53 - @ : odile.nicaise@dalkia.fr

Avec le soutien de:

ADEME



Agence de l'Environnement
et de la Maîtrise de l'Énergie

 iledeFrance